

Regulamin
naboru deklaracji do projektu realizowanego w ramach
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego 2014-2020
OŚ PRIORYTETOWA III. Czysta Energia DZIAŁANIE 3.3 Poprawa Jakości Powietrza

PODDZIAŁANIE 3.3.1 Realizacja planów niskoemisyjnych
(budowa przyłączy ciepłowniczych, wymiana nieefektywnych kotłów na paliwa stałe na kotły gazowe lub kotły opalane biomasą: pellet drzewny i zrębki drzewne, drewno)

PODDZIAŁANIE 3.3.2 Redukcja emisji
(wymiana nieefektywnych kotłów na paliwa stałe na automatyczne kotły na ekogroszek)

Nazwa projektu:

„Ekologiczny Przemysł - wymieniamy źródła ciepła”

Stan prawny na dzień 27.06.2018 r.

§ 1

POJĘCIA OGÓLNE UŻYTE W REGULAMINIE

Pojęcia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. **Miasto Przemysł** - Gmina Miejska Przemysł, Rynek 1, 37-700 Przemysł.
2. **Urząd** - Urząd Miejski w Przemysłu z siedzibą: Rynek 1, 37-700 Przemysł.
3. **Projekt parasolowy** - w tego typu projekcie beneficjent (Gmina Miejska Przemysł) przygotowuje, zleca i koordynuje montaż instalacji możliwych do wykonania w ramach projektu.
4. **Mieszkaniec (zamiennie beneficjent końcowy projektu, wnioskodawca)** - osoba fizyczna posiadająca prawo do dysponowania obiektem, będąca właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym lub posiadająca prawo korzystania z obiektu na podstawie umowy dzierżawy, umowy użyczenia, umowy na mieszkanie zakładowe lub inny tytuł prawny.
5. **Beneficjent zbiorowy** - Spółdzielnia Mieszkaniowa, Wspólnota Mieszkaniowa, Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Właściciele Kamienic Czynszowych - podmioty występujące w imieniu mieszkańców budynków mieszkalnych zbiorowego zamieszkania.
6. **Partner projektu** - partnerami projektu mogą być: inne gminy lub przedsiębiorstwa ciepłownicze.
7. **Wniosek (zamiennie deklaracja uczestnictwa dla budynku jednorodzinnego lub mieszkania)** - to oświadczenie woli mieszkańca o przystąpieniu do realizacji projektu parasolowego sporządzone w formie pisemnej, złożone w wyznaczonym terminie i miejscu określonym regulaminem (dotyczy budynków jednorodzinnych i mieszkań)
8. **Wniosek (zamiennie deklaracja uczestnictwa dla budynku zbiorowego zamieszkania)** - to oświadczenie woli w imieniu mieszkańców złożone przez uprawnioną do reprezentowania osoby reprezentującą Spółdzielnię Mieszkaniową, Wspólnotę Mieszkaniową, Towarzystwa Budownictwa Społecznego, Właścicieli Kamienic Czynszowych.
9. **Nabór** - proces przyjmowania wniosków (deklaracji), prowadzony przez Gminę Miejską Przemysł, w celu ustalenia i zweryfikowania beneficjentów końcowych projektu.
10. **Okres trwałości projektu** - to okres 5 lat od zakończenia realizacji Projektu przez Beneficjenta (od dnia wypłaty ostatniej transzy dofinansowania przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020). W tym okresie właścicielem wykonanej instalacji jest Gmina Miejska Przemysł, a Mieszkaniec lub Beneficjent zbiorowy jest jej użytkownikiem. W tym czasie użytkownik zobowiązany jest do utrzymywania wykonanej instalacji w niezmiennym stanie technicznym oraz ponosi wszelkie koszty eksploatacyjne instalacji, w tym koszty zakupu paliwa do źródeł ciepła.

11. **Gospodarstwo domowe** - zespół osób (spokrewnionych lub niespokrewnionych) wspólnie zamieszkujących i utrzymujących się. Wspólnota utrzymywania członków danego zespołu decyduje o tym, czy w danym mieszkaniu występuje jedno, czy też więcej gospodarstw domowych. Osoba mieszkająca samotnie lub mieszkająca z innymi osobami, ale utrzymująca się oddzielnie tworzy odrębne - jednoosobowe - gospodarstwo domowe.
12. **Weryfikacja techniczna** - sprawdzenie technicznych możliwości wykonania instalacji, mająca na celu ustalenie miejsc optymalnych dla montażu kotłów centralnego ogrzewania i węzłów cieplnych, sprawdzenie ilości paliw zużywanych do ogrzewania budynku i ogrzewania ciepłej wody użytkowej, określenie stawki podatku VAT dla wykonania wybranej instalacji, wykonanie dokumentacji fotograficznej obiektu oraz uzyskanie pozostałych informacji potrzebnych do opracowania studium wykonalności i wniosku aplikacyjnego. W przypadku przyłączy ciepłowniczych sprawdzenie możliwości przyłączenia do sieci (uzyskanie opinii MPEC) oraz uzyskanie warunków przyłączenia i wycenę instalacji.
13. **Budynek mieszkalny** - budynek przeznaczony na mieszkanie, spełniający jeden z warunków:
 - a) jednorodzinny wolnostojący,
 - b) jednorodzinny mieszkalny w zabudowie szeregowej,
 - c) jednorodzinny mieszkalny w zabudowie zagrodowej,
 - d) budynek wielorodzinny zawierający dwa lub więcej mieszkań.
14. **Budynek niemieszkalny** - budynek gospodarczy, garaż wolnostojący, budynek inwentarski, lokal użytkowy, obiekt sakralny, w którym może zostać zainstalowane nowe źródło ciepła.
15. **Przyłącz ciepłowniczy** - odcinek sieci ciepłowniczej łączący budynek z magistralą ciepłowniczą lub grupowym węzłem cieplnym.
16. **Węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczonego z przyłącza ciepłowniczego oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych.
17. **Przyłącz wewnętrzny** - instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej łącząca węzeł cieplny z mieszkaniowym węzłem cieplnym obejmująca piony i przyłącza poziome do poszczególnych mieszkań.
18. **Mieszkaniowy węzeł cieplny** - urządzenie ciepłownicze służące do zapewnienia ogrzewania i decentralnego przygotowywania ciepłej wody użytkowej na potrzeby pojedynczego mieszkania lub lokalu użytkowego, z możliwością opomiarowania ilości zużywanego ciepła.
19. **Koszty kwalifikowane projektu (zamiennie wydatki kwalifikowane)** - koszty, które zostały określone w załączniku nr 7 do Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020, które objęte są dofinansowaniem ze środków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Koszty kwalifikowane projektu obejmują w szczególności:

- a) likwidację i demontaż dotychczasowego źródła ciepła,
- b) dostawę i montaż nowego źródła ciepła oraz instalację urządzeń i dokonanie niezbędnych przeróbek instalacji do jego prawidłowego funkcjonowania,
- c) koszt przygotowania, opracowania studium wykonalności projektu,
- d) koszty nadzoru nad prowadzonymi robotami obejmujące zakres rzeczowy projektu (nadzór inwestorski, architektoniczny, autorski, inżynier kontraktu, inwestor zastępczy),
- e) koszty rozruchu, regulacja instalacji, przeszkolenie odbiorców ostatecznych w zakresie bezpiecznej i prawidłowej obsługi nowych źródeł ciepła (zamontowanych instalacji),
- f) urządzenia służące do magazynowania energii cieplnej wytworzonej z nowego źródła ciepła (zbiorniki buforowe, zasobniki ciepłej wody użytkowej),
- g) przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku dla c.o. i c.w.u. obejmujące wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku, budowę węzła ciepłowniczego w budynku, budowę wewnętrznych przyłączy c.o. i c.w.u. (piony i przyłącza do mieszkań), montaż opomiarowanych mieszkaniowych węzłów cieplnych,
- h) przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku tylko c.o. obejmujące wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku, budowę jednofunkcyjnego węzła ciepłowniczego w budynku, budowę wewnętrznych przyłączy c.o. (piony i przyłącza do mieszkań), montaż opomiarowanych mieszkaniowych węzłów cieplnych,
- i) przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku tylko c.w.u. obejmujące modernizację lub wymianę istniejącego

- węzła jednofunkcyjnego, budowę wewnętrznych przyłączy c.w.u. (piony i przyłącza do mieszkań), montaż wodomierzy dla ciepłej wody,
- j) modernizacja lub wymiana istniejących węzłów cieplnych w budynkach mająca na celu umożliwienie automatyzacji pracy węzła i zastosowanie monitoringu oraz zdalnej regulacji parametrów.
 - k) adaptacja pomieszczeń przeznaczonych na węzły cieplne w budynkach
 - l) wykonanie projektów budowlanych (wykonawczych) wymaganych do wykonania opisanych przyłączy ciepłowniczych
 - m) wykonanie projektów budowlanych (wykonawczych) wymaganych do wykonania modernizacji instalacji gazowej i montażu kotła gazowego.
20. **Koszty niekwalifikowane projektu** - koszty związane z realizacją projektu nieobjęte dofinansowaniem, które mieszkaniec ponosi samodzielnie w 100% kosztów niekwalifikowanych.
Koszty niekwalifikowane projektu obejmują w szczególności:
- a) podatek od towarów i usług VAT,
 - b) bieżąca eksploatacja i utrzymanie instalacji (np. zakup paliwa: gaz, biomasa itp.),
 - c) instalacja kominowa i wentylacja, wkłady kominowe,
 - d) prace towarzyszące, które nie wpływają w bezpośredni sposób na realizację celu projektu,
 - e) wykonanie odrębnego magazynu na paliwa (nowe budynki, wiaty itp.),
 - f) weryfikacja techniczna, ekspertyza stanu technicznego budynku i instalacji przeprowadzana w związku z wyborem ostatecznych odbiorców projektu,
 - g) wydatki związane z działaniami informacyjnymi, wyborem odbiorców ostatecznych, bieżącą obsługą projektu,
 - h) audyty energetyczne, audyty efektywności energetycznej, świadectwa efektywności energetycznej, plany gospodarki niskoemisyjnej - o ile będą wymagane.
21. **Wkład własny mieszkańca** - mieszkaniec w ramach niniejszego projektu pokrywa 15% kosztów kwalifikowanych oraz 100% kosztów niekwalifikowanych.
22. **Ubóstwo energetyczne** (kryterium społeczno-ekonomiczne) - objęte są nim gospodarstwa domowe spełniające jedno z poniższych kryteriów:
- a) członkami są osoby z niepełnosprawnością, czyli osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz.U.2016.2046 t.j. z dnia 2016.12.16.), a także osoby z zaburzeniami psychicznymi, w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz.U.2017.882 t.j. z dnia 2017.05.05),
 - b) członkami są osoby posiadające przyznane prawo do świadczenia rodzinnego w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U.2017.1952 t.j. z dnia 2017.10.20),
 - c) członkami są rodziny wielodzietne i/lub rodziny zastępcze, odpowiednio w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U.2017.1952 t.j. z dnia 2017.10.20),
 - d) członkowie mają przyznane prawo do: dodatku mieszkaniowego i/lub energetycznego lub w ciągu 12 miesięcy poprzedzających złożenie Wniosku otrzymali pomoc rzeczową w postaci opału (lub ryczałtu na jego zakup) w rozumieniu ustawy z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U.2017.180 t.j. z dnia 2017.01.30) oraz przepisów o pomocy społecznej.

§ 2

INFORMACJE OGÓLNE

1. Główne cele związane z realizacją projektu na terenie Gminy Miejskiej Przemysł:
 - a) poprawa jakości powietrza,
 - b) obniżenie emisyjności szkodliwych pyłów PM10 i PM2,5,
 - c) redukcja emisji gazów cieplarnianych, w szczególności ograniczenie emisji CO₂,
 - d) poprawa efektywności energetycznej obiektów poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na źródła ciepła o dużej sprawności,
 - e) poprawa komfortu życia mieszkańców,

- f) zwiększenie udziału produkcji energii cieplnej ze źródeł odnawialnych (kotły na biomasę).
- Projekt ma charakter parasolowy, w którym Beneficjent (Gmina Miejska Przemyśl) przygotowuje, zleca i koordynuje montaż instalacji możliwych do wykonania w ramach projektu.
 - Realizacja projektu planowana jest na lata 2019-2020, pod warunkiem uzyskania przez Gminę Miejską Przemyśl dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020.
 - Warunkiem uzyskania dofinansowania do nowego źródła ciepła jest likwidacja starego, nieefektywnego źródła ciepła przez ostatecznego odbiorcę (mieszkańca).**
 - Ostatecznymi odbiorcami wsparcia są osoby fizyczne jako beneficjenci pośredni, instytucje i przedsiębiorstwa korzystające z rezultatów projektu
 - Partnerami projektu mogą być: inne gminy, organizacje pozarządowe, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, TBS, przedsiębiorstwa (w tym przedsiębiorstwa ciepłownicze)
 - Uczestnictwo Mieszkańca w Projekcie jest dobrowolne.
 - Wszystkie instalacje wykonane w ramach niniejszego zadania, w okresie trwałości projektu (5 lat od zakończenia projektu tj. od daty przekazania ostatniej transzy dofinansowania), stanowiąc będą własność Beneficjenta (Gminy Miejskiej Przemyśl). Mieszkańcy będą ich użytkownikami na podstawie umowy użyczenia. Po zakończeniu okresu trwałości projektu instalacje zostaną przekazane Mieszkańcom, Beneficjentom Zbiorowym, Partnerom projektu na własność nieodpłatnie na warunkach określonych w umowie na realizację projektu.
 - Energia cieplna wytworzona z instalacji wykonanych w ramach niniejszego Projektu będzie wykorzystywana na potrzeby własne odbiorców ostatecznych.

§ 3

WARUNKI UCZESTNICTWA MIESZKAŃCA W PROJEKCIE

- Budynek, w którym będzie instalowane nowe źródło ciepła, musi znajdować się w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Przemyśl.
- Uregulowany stan prawny nieruchomości, na której wykonana ma być Instalacja Mieszkańca - własność/współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością co najmniej do 31 grudnia 2026 roku potwierdzone w formie pisemnej; w przypadku umowy dzierżawy, umowy użyczenia - okres umowy co najmniej do 31 grudnia 2026 roku bez możliwości wypowiedzenia.
- Brak jakichkolwiek nieuregulowanych, a wymagalnych zobowiązań Mieszkańca wobec Gminy Miejskiej Przemyśl na dzień złożenia Deklaracji oraz na dzień podpisania Umowy na realizację projektu z Gminą Miejską Przemyśl.
- Złożenie przez Mieszkańca/Beneficjenta zbiorowego prawidłowo wypełnionej deklaracji uczestnictwa w projekcie (**Załącznik nr 1 do Regulaminu**) w terminie i miejscu wskazanym przez Gminę Miejską Przemyśl. Deklaracja powinna zawierać dane wszystkich właścicieli, współwłaścicieli lub osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością, na której wykonana ma być Instalacja i powinna być przez wszystkich podpisana.
- Do deklaracji uczestnictwa w Projekcie należy obowiązkowo załączyć następujące załączniki:
 - oryginał podpisanej jednostronnie Umowy użyczenia miejsca na wykonanie instalacji w liczbie 3 egzemplarzy (**Załącznik nr 2 do Regulaminu - umowa użyczenia**),
 - w przypadku posiadacza zależnego (użytkownik, najemca, dzierżawca, itp.) - oryginał dokumentu (do wglądu) potwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością (np. umowa najmu, dzierżawy, użyczenia, itp.) oraz oryginał zgody właściciela lub administratora budynku na realizację zadania,
 - w przypadku Wspólnoty mieszkaniowej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Zarząd Wspólnoty kopia uchwały Wspólnoty w sprawie wyboru Zarządu wspólnoty lub w przypadku pełnomocnika - pisemne pełnomocnictwo,
 - kopie dokumentów potwierdzających spełnienie kryterium społeczno-ekonomicznego (ubóstwo energetyczne) - załączają jedynie osoby spełniające kryterium społeczno-ekonomiczne.

6. Przeprowadzenie weryfikacji technicznej budynku jednorodzinnego lub pojedynczego mieszkania, w którym ma być dokonana wymiana źródła ciepła odbywa się w pierwszej kolejności przez złożenie poprawnie wypełnionego i podpisanego tzw. **zlecenia wykonania weryfikacji technicznej budynku** (zamieszczonego wcześniej na stronie internetowej www.przemysl.pl), a następnie dokonanie wpłaty za wykonanie weryfikacji technicznej w wysokości **90 złotych brutto** (słownie: dziewięćdziesiąt złotych) na rzecz firmy, która została wyłoniona i upoważniona przez Gminę Miejską Przemysł do przeprowadzenia weryfikacji technicznej.
7. Przeprowadzenie weryfikacji technicznej jednego budynku wielorodzinnego (Spółdzielnia Mieszkaniowa, Wspólnota Mieszkaniowa, TBS, Prywatna Kamienica), w którym ma być dokonana wymiana źródła ciepła odbywa się w pierwszej kolejności przez złożenie poprawnie wypełnionego i podpisanego tzw. **zlecenia wykonania weryfikacji technicznej budynku** (zamieszczonego wcześniej na stronie internetowej www.przemysl.pl), a następnie dokonanie wpłaty za wykonanie weryfikacji technicznej w wysokości **350,00 złotych brutto** (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych) na rzecz firmy, która została wyłoniona i upoważniona przez Gminę Miejską Przemysł do przeprowadzenia weryfikacji technicznej.
8. Przeprowadzenie weryfikacji technicznej jednego budynku niemieszkalnego, w którym ma być dokonana wymiana źródła ciepła odbywa się w pierwszej kolejności przez złożenie poprawnie wypełnionego i podpisanego tzw. **zlecenia wykonania weryfikacji technicznej budynku** (zamieszczonego wcześniej na stronie internetowej www.przemysl.pl), a następnie dokonanie wpłaty za wykonanie weryfikacji technicznej w wysokości **350,00 złotych brutto** (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych) na rzecz firmy, która została wyłoniona i upoważniona przez Gminę Miejską Przemysł do przeprowadzenia weryfikacji technicznej.
Dane firmy przeprowadzającej weryfikacje techniczne budynków:
Ekosfera Energia Odnawialna Spółka z o.o.
ul. Czajkowskiego 48, 38-400 Krosno,
Dane kontaktowe:
e-mail: ekosfera.oze@wp.pl, tel. 692-509-109
e-mail: ekosfera.dotacje4@wp.pl, tel. 666-520-905
Nr konta bankowego: **PBS Sanok 69 8642 1083 2002 8326 2407 0001**
Dokumentem potwierdzającym wykonanie weryfikacji technicznej jest sprawozdanie z weryfikacji podpisane przez mieszkańca lub osobę upoważnioną do udzielenia informacji.
Sprawozdanie z Weryfikacji Technicznej zostanie wykonane w formie papierowej **w dwóch egzemplarzach** - jeden dla Mieszkańca, drugi dla Gminy Miejskiej Przemysł. Raport z Weryfikacji Technicznej pozostaje własnością Mieszkańca i może być wykorzystany przy ubieganiu się o dofinansowanie z innych źródeł.
9. Osoby przeprowadzające weryfikacje techniczne będą posiadały pisemne upoważnienie wystawione przez Gminę Miejską Przemysł.
10. Sprawozdanie z wykonania weryfikacji technicznej powinno być czytelnie podpisane, przez mieszkańca oraz osobę dokonującą weryfikacji technicznej.
11. W sprawozdaniu ma być określony rodzaj i moc kotła z dostępnych w regulaminie i deklaracji uczestnictwa w projekcie - przez podanie symbolu urządzenia.
12. Weryfikacja techniczna jest własnością mieszkańca - uczestnika projektu i może być wykorzystywana również przy ubieganiu się o inne dofinansowania i dotacje.
13. **Wykonanie weryfikacji technicznej nie daje gwarancji znalezienia się na liście uczestników projektu stanowiących grupę docelową, ani nie daje gwarancji uzyskania dotacji.**
14. Składając deklarację wraz z załącznikami, Mieszkaniec akceptuje warunki uczestnictwa w Projekcie zawarte w niniejszym regulaminie i przyjmuje do wiadomości wszelkie zapisy w nim zawarte.
15. Zgodność oświadczenia właściciela/współwłaścicieli o posiadaniu tytułu prawnego do nieruchomości z zapisami Ksiąg Wieczystych i/lub Ewidencji Gruntów sprawdzana będzie przez pracownika Urzędu Miasta Przemysła. W przypadku rozbieżności Mieszkaniec wezwany zostanie do uzupełnienia i przedłożenia w terminie 7 dni dokumentów potwierdzających jego tytuł prawny do nieruchomości.
16. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielami jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie Stroną Umowy z Gminą Miejską Przemysł i spełniać łącznie warunki, o których mowa w § 3 pkt. 3 do 5. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy współwłaściciele, zgodnie z art. 370 Kodeksu cywilnego, zaciągają solidarnie. Dalsze postanowienia Regulaminu dotyczące Mieszkańca stosuje się w takim przypadku do wszystkich współwłaścicieli.

17. Niespełnienie któregokolwiek z warunków uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie, o których mowa w § 3, w tym wpłaty pełnej kwoty z tytułu uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie, skutkuje niewykonaniem wszelkich zobowiązań wobec Gminy Miejskiej Przemyśl wynikających z Umowy uczestnictwa w Projekcie, w szczególności niewykonaniem Instalacji na nieruchomości Mieszkańca.
18. Mieszkaniec zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie wszystkich prac przygotowawczych określonych w weryfikacji technicznej budynku, które nie mogą być finansowane w ramach niniejszego Projektu, jak również innych koniecznych prac, które mogą wynikać w trakcie realizacji projektu. Prace powinny być wykonane po uzyskaniu dofinansowania projektu i podpisaniu umowy z Gminą Miejską Przemyśl na realizację projektu.
19. Jeżeli mieszkaniec wykona prace wymienione w weryfikacji technicznej wcześniej, a projekt nie uzyska dofinansowania mieszkaniec nie ma prawa wysuwania żadnych roszczeń z tego tytułu.
20. Po wyborze Projektu do dofinansowania Mieszkaniec zobowiązuje się do podpisania z Gminą Miejską Przemyśl Umowy uczestnictwa w Projekcie, regulującej wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe wynikające z zapisów umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Gminą Miejską Przemyśl, a Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, w tym w szczególności:
 - a) wykonanie Instalacji, na co składa się dostawa i montaż urządzeń, uruchomienie Instalacji, przeszkolenie Mieszkańca z obsługi Instalacji, co zostanie udokumentowane protokołem z przeszkolenia,
 - b) wyrażenie zgody na umieszczenie i utrzymywanie na nieruchomości stanowiącej własność Mieszkańca, przez okres co najmniej 5 lat po zakończeniu realizacji Projektu, wykonanej Instalacji oraz umieszczonego na niej oznaczenia o współfinansowaniu Projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014- 2020 w formie naklejek na zamontowanych urządzeniach.
 - c) zobowiązanie Mieszkańca do składania oświadczeń o zachowaniu trwałości Projektu i utrzymywaniu Instalacji w należyтым stanie oraz użytkowania Instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem corocznie w okresie 5 lat od zakończenia Projektu,
 - d) przekazanie przez Gminę Miejską Przemyśl instalacji (pozostającej własnością Gminy Miejskiej Przemyśl) w bezpłatne użytkowanie Mieszkańcowi po wykonaniu instalacji na okres 5 lat od zakończenia realizacji Projektu,
 - e) warunki przekazania instalacji określone będą w umowie na realizację projektu.
21. **Osoby wykorzystujące ciepło z sieci ciepłowniczej do ogrzewania budynków, nie mogą ubiegać się o dotację na montaż kotłów centralnego ogrzewania.**
22. **Podstawowym źródłem ciepła uprawniającym do udziału w projekcie jest źródło ciepła na paliwo stałe.**
23. **Budynki zgłoszone do udziału w projekcie w zakresie przyłączenia do sieci ciepłowniczej mogą być ogrzewane dowolnym źródłem ciepła** (np. kocioł na paliwo stałe, kocioł gazowy centralnego ogrzewania, miejscowe ogrzewacze gazowe lub na paliwo stałe, piece kaflowe).
24. Warunkiem udziału w projekcie jest likwidacja dotychczasowego źródła ciepła (piece lub kuchnie kaflowe, kotły na paliwa stałe, przenośne ogrzewacze miejscowe typu „koza”, kominki z płaszczem wodnym, kominki tradycyjne), w związku z tym w projekcie nie mogą uczestniczyć mieszkańcy nowobudowanych budynków które dotychczas nie były ogrzewane.
25. Projekt może być realizowany przez Gminę Miejską Przemyśl samodzielnie lub w partnerstwie z innymi Gminami.
26. Zmiana nazwy projektu wynikająca z realizacji Projektu w Partnerstwie nie wymaga zmiany regulaminu naboru.
27. Jeżeli projekt realizowany będzie w partnerstwie z innymi Gminami, to każda Gmina przeprowadza nabór uczestników projektu we własnym zakresie na zasadach opisanych w umowie partnerstwa.
28. Wskazane jest, aby dostępność instalacji była jednakowa we wszystkich gminach partnerskich.
29. Każda Gmina zapewni wyłonienie odbiorców ostatecznych projektu z zachowaniem równego dostępu do projektu dla wszystkich mieszkańców, z zachowaniem przejrzystej procedury naboru.
30. Mieszkaniec zobowiązuje się do pokrycia wkładu własnego z tytułu uczestnictwa w Projekcie w wysokości:
 - a) 15% kosztów kwalifikowanych opisanych w § 1 pkt. 19,
 - b) całości kosztów niekwalifikowanych § 1 pkt. 20.

31. Podatek od towarów i usług VAT jest kosztem niekwalifikowanym projektu. Całość podatku VAT od wykonanej instalacji ponosi mieszkaniec. Stawka podatku VAT zależy od miejsca montażu instalacji.
Ogólne zasady naliczania stawek podatku VAT przy wykonaniu instalacji:
- 1) **Stawka preferencyjna VAT 8%** - stosowana jest jeżeli instalacja wykonana jest w budynku mieszkalnym o powierzchni do 300m² powierzchni użytkowej,
 - 2) **Stawka standardowa VAT 23%** - stosowana jest jeżeli instalacja wykonana jest w budynku niemieszkalnym lub w którym zarejestrowana i prowadzona jest działalność gospodarcza,
 - 3) W przypadku wykonania instalacji w budynku mieszkalnym o powierzchni użytkowej przekraczającej 300 m², ze względu na zastosowanie 8% stawki podatku VAT tylko do części kwoty wpłaty Mieszkańca odpowiadającej udziałowi 300 m² w całkowitej powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego oraz 23% stawki podatku VAT do pozostałej części kwoty wpłaty Mieszkańca z tytułu uczestnictwa w Projekcie, szacowana wysokość wpłaty Mieszkańca obliczana będzie indywidualnie. Powyższe zgodnie jest z zapisami art. 41 ust. 12c i ust. 2, z uwzględnieniem art. 146a pkt 2 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2017.1221 t.j. z dnia 2017.06.24).
32. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku VAT do czasu dokonania pełnej wpłaty przez Mieszkańca, kwota wpłaty z tytułu uczestnictwa w Projekcie zostanie zmieniona o skutki z niej wynikające.
33. Mieszkaniec zobowiązuje się do wpłaty kwoty wkładu własnego w dwóch ratach:
- a) **Pierwsza transza** - zaliczka w kwocie 50% wkładu własnego wyliczonego na podstawie cen szacunkowych zawartych w regulaminie i deklaracji, będzie wpłacona na wyodrębniony rachunek bankowy po wyborze projektu do dofinansowania przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020, w terminie 14 dni od wystawienia dokumentu (wezwania do zapłaty) przez Gminę Miejską Przemyśl,
 - b) **Druga transza** do wysokości pełnego udziału własnego w Projekcie po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy instalacji w terminie 14 dni od wystawienia faktury/lub innego równoważnego dokumentu (wezwania do zapłaty) przez Gminę Miejską Przemyśl.
34. W okresie trwałości Projektu, tj. przez 5 lat od zakończenia Projektu, **Mieszkaniec** będzie zobowiązany **na własny koszt zapewnić paliwo do kotłów**, dopuszczone do eksploatacji przez producentów kotłów.
35. Uczestnik projektu - użytkownik nowego źródła ciepła w okresie trwałości projektu w okresie 5 lat od rozliczenia projektu zapewnia **na własny koszt ubezpieczenia zamontowanego kotła**.
36. Uczestnik projektu - użytkownik nowego źródła ciepła w okresie trwałości projektu w okresie 5 lat od rozliczenia projektu zapewnia **na własny koszt, że będzie wykonywał przeglądy gwarancyjne urządzeń**, o ile będą wymagane przez producentów.
37. Ceny instalacji użyte w niniejszym regulaminie obejmują wszystkie koszty związane z wykonaniem instalacji. Koszt wykonania instalacji został przyjęty na podstawie analizy cen rynkowych porównywalnych instalacji.
38. **Ceny użyte w Regulaminie oraz w deklaracji uczestnictwa mają charakter szacunkowy.**
Ostateczne koszty wykonania instalacji będą znane po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy instalacji.
39. Ostateczne ceny wykonania danego rodzaju instalacji będą cenami ryczałtowymi jednakowymi dla wszystkich budynków, w których dana instalacja będzie montowana.
40. Różnica w cenie brutto może wynikać ze względu na zastosowanie stawki VAT, w zależności od miejsca montażu instalacji.

§ 4

RODZAJE INSTALACJI ZAPLANOWANYCH DO WYBORU PRZEZ MIESZKAŃCÓW

1. W ramach niniejszego projektu instalowane będą:
 - a) Gazowe kotły kondensacyjne na gaz ziemny,
 - b) Automatyczne kotły centralnego ogrzewania opalane biomasą powinny charakteryzować się minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 roku ustanawiające ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią (EKODESIGN). Zasady te odpowiadają wymogom dla klasy 5 normy produktowej PN

EN 303-5:20012 Kotły grzewcze Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500kW,

- c) Przyłącza ciepłownicze do budynków mieszkańców i partnerów projektu - w przypadku przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej dotychczasowe źródło ciepła nie ma znaczenia.
 - d) Automatyczne kotły centralnego ogrzewania opalane ekogroszkiem powinny charakteryzować się minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 roku ustanawiające ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią (EKODESIGN). Zasady te odpowiadają wymogom dla klasy 5 normy produktowej PN EN 303-5:20012 Kotły grzewcze Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500kW,
2. Warunkiem uzyskania dofinansowania do montażu kotłów jest spełnienie następujących wymogów:
 - a) braku ekonomicznego uzasadnienia podłączenia budynku do sieci ciepłej,
 - b) zwiększenia efektywności energetycznej,
 - c) zmniejszenia emisji CO₂ i innych zanieczyszczeń powietrza (dla pyłu zawieszanego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P) - dofinansowane projekty muszą skutkować redukcją CO₂ o co najmniej 30% w przypadku zmiany spalanego paliwa.
 3. Nowe kotły mogą być instalowane w budynkach, w których w okresie ostatnich 10 lat wykonano inwestycje zwiększające efektywność energetyczną i ograniczające zapotrzebowanie na energię.
 4. Warunkiem bezwzględnie wymaganym jest likwidacja dotychczasowego kotła na paliwo stałe (wymiana źródła ciepła).
 5. Stare kotły gazowe nie podlegają wymianie. Osoby **posiadające jedynie stary kocioł gazowy nie mogą uczestniczyć w projekcie**
 6. Maksymalna moc pojedynczego źródła ciepła dla niniejszego projektu wynosi maksymalnie **500 kW**.
 7. Urządzenia dostępne w projekcie:
 - a) **gazowe kotły kondensacyjne:**

Lp	Rodzaj instalacji	Symbol instalacji	Szacunkowa wartość instalacji netto bez VAT	Szacunkowy wkład własny		
				15% ceny netto wybranej instalacji	Wartość podatku VAT 8%	RAZEM DO WPŁATY
			[Zł]	[Zł]	[Zł]	[Zł]
1.	KOCIOŁ STANDARD 1 - FUNKCYJNY DO WSPÓŁPRACY Z ZASOBNIKIEM CWU Minimum sterowanie pogodowe + kompletny osprzęt niezbędny do prawidłowego montażu kotła w instalacji CO i CWU, minimum jeden obieg grzewczy CO z mieszaczem i jeden bez mieszacza, obieg grzewczy CWU, cyrkulacja, sterowanie pogodowe, licznik energii cieplnej.	GKS 1 Moc 24 kW	9 000,00	1 350,00	720,00	2 070,00
2.		GKS 2 Moc 32kW	10 500,00	1 575,00	840,00	2 415,00
3.	ZESTAW KOCIOŁ STANDARD 1 - FUNKCYJNY + ZASOBNIK STOJĄCY 120 -130 L Sterowanie pogodowe + kompletny osprzęt niezbędny do prawidłowego montażu w instalacji CO i CWU, minimum jeden obieg grzewczy CO, minimum jeden obieg grzewczy CO z mieszaczem, jeden obieg grzewczy bez mieszacza, obieg grzewczy CWU, cyrkulacja, sterowanie pogodowe, licznik energii cieplnej.	GKS 3 Moc 24kW	10 500,00	1 575,00	840,00	2 415,00
4.		GKS 4 Moc 32kW	12 000,00	1 800,00	960,00	2 760,00
5.	KOCIOŁ STANDARD 2 - FUNKCYJNY Przeplływowy, sterowanie pogodowe + kompletny osprzęt niezbędny do prawidłowego montażu kotła w instalacji CO i CWU, minimum jeden obieg grzewczy CO z mieszaczem, jeden obieg grzewczy bez mieszacza, obieg grzewczy CWU, cyrkulacja, sterowanie pogodowe, licznik energii cieplnej.	GKS 5 Moc 24 kW	8 000,00	1 200,00	640,00	1 840,00
6.		GKS 6 Moc 32 kW	9 000,00	1 350,00	720,00	2 070,00

7.	KOCIOŁ PREMIUM 2 - FUNKCYJNY Z WBUDOWANYM ZASOBNIKIEM 45 - 60 L Maksymalne wyposażenie ze sterowaniem przez internet + osprzęt niezbędny do prawidłowego montażu kotła w instalacji CO i CW, minimum jeden obieg grzewczy bez mieszacza, dwa obiegi grzewcze z mieszaczem, obieg grzewczy CWU, sterowanie pogodowe, licznik energii cieplnej.	GKP 1 Moc 15 kW	16 000,00	2 400,00	1 280,00	3 680,00
8.		GKP 2 Moc 20 kW	17 000,00	2 550,00	1 360,00	3 910,00
9.		GKP 3 Moc 28 kW	18 000,00	2 700,00	1 440,00	4 140,00
10.		KOCIOŁ PREMIUM STOJĄCY Z WBUDOWANYM ZASOBNIKIEM 120 -130 L Maksymalne wyposażenie ze sterowaniem przez internet + osprzęt niezbędny do prawidłowego montażu kotła w instalacji CO i CWU, minimum jeden obieg grzewczy bez mieszacza, dwa obiegi grzewcze z mieszaczem, obieg grzewczy CWU, sterowanie pogodowe, licznik energii cieplnej.	GKP 4 Moc 13 kW	17 000,00	2 550,00	1 360,00
11.		GKP 5 Moc 18 kW	18 000,00	2 700,00	1 440,00	4 140,00
12.		GKP 6 Moc 25 kW	19 000,00	2 850,00	1 520,00	4 370,00
13.		GKP 7 Moc 35 kW	20 000,00	3 000,00	1 600,00	4 600,00

b) Automatyczne kotły centralnego ogrzewania opalane biomasą:

Lp.	Rodzaj instalacji	Symbol instalacji	Szacunkowa wartość instalacji netto bez VAT [Zł]	SZACUNKOWY WKŁAD WŁASNY		
				15% ceny netto wybranej instalacji [Zł]	Wartość podatku VAT 8% [Zł]	RAZEM DO WPŁATY [Zł]
14.	AUTOMATYCZNY KOCIOŁ NA PELLESTANDARD Przestawny zasobnik na pellet pojemność min. 250 litrów, samoczyszczący palnik, modulacja pracy palnika 30-100% zapalarka ceramiczna, podajnik ślimakowy z motoreduktorem, układ ochrony temperatury powrotu, monitoring produkcji ciepła - licznik energii cieplnej, sterownik sterujący jednym obiegiem grzewczym bez mieszacza, jednym obiegiem grzewczym z mieszaczem, obiegiem grzewczym CWU, licznik energii cieplnej.	KBS1 Moc 15 kW	13 000,00	1 950,00	1 040,00	2 990,00
15.	Paliwo: pellet drzewny, Certyfikaty: 5 klasa, ECO DESIGN	KBS2 Moc 20 kW	14 000,00	2 100,00	1 120,00	3 220,00
16.		KBS3 Moc 25 kW	15 000,00	2 250,00	1 200,00	3 450,00
17.		AUTOMATYCZNY KOCIOŁ NA PELLESTANDARD - KOMPAKTOWY PIONOWY (KOTŁOWNIA NA 1 M²) Zasobnik na pellet na kotle poj. ok. 100 litrów, samoczyszczący palnik, modulacja pracy palnika 30 - 100%, zapalarka ceramiczna, układ podawania paliwa, układ ochrony temperatury powrotu, monitoring produkcji ciepła - licznik energii cieplnej, sterownik sterujący jednym obiegiem grzewczym bez mieszacza, jednym obiegiem grzewczym z mieszaczem, obiegiem grzewczym CWU, licznik energii cieplnej.	KBS4 Moc 10 kW	11 500,00	1 725,00	920,00
18.	Paliwo: pellet drzewny, Certyfikaty: 5-klasa, ECO DESIGN	KBS5 Moc 15 kW	12 500,00	1 875,00	1 000,00	2 875,00
19.	AUTOMATYCZNY KOCIOŁ NA PELLEST - PREMIUM Kocioł kompaktowy stojący z zasobnikiem na pellet zintegrowanym z kotłem, automatyczne czyszczenie palnika, automatyczne czyszczenie wymiennika, automatyczne odprowadzenie popiołu do zasobnika, modulacja pracy palnika 30 - 100%, sonda lambda,	KBP1 Moc 10 kW	19 500,00	2 925,00	1 560,00	4 485,00
20.		KBP2 Moc 15 kW	21 000,00	3 150,00	1 680,00	4 830,00

21.	<p> sprawność kotła min 91%, w standardzie automatyka pogodowa z czujnikiem zewnętrznym, sterownik pokojowy bezprzewodowy lub inny system komunikacji wewnątrz budynku, sterowanie jednym obiegiem grzewczym bez mieszacz, min. dwoma obiegami grzewczymi z mieszaczem, obiegiem CWU, cyrkulacją, w standardzie sterowanie przez Internet, licznik energii cieplnej lub funkcja zliczania wyprodukowanej energii w sterowniku.</p> <p>Paliwo: pellet drzewny, Certyfikaty: 5 klasa, ECO DESIGN</p>	KBP3 Moc 20 kW	23 000,00	3 450,00	1 840,00	5 290,00
22.	<p> sprawność kondensacyjna powyżej 100%, automatyczny samoczyszczący palnik, modulacja pracy w zakresie 30 - 100 % , automatyczne czyszczenie wymiennika i komory spalania, sterowanie pogodowe z kompletem czujników, zasobnik na pellet minimum 190 litrów, sonda lambda, sterowanie przez internet. Możliwość współpracy z innym źródłem ciepła np. kolektory słoneczne, pompa ciepła, kocioł c.o. na gaz. Możliwość współpracy z zewnętrznym zasobnikiem na pellet (opcja). Licznik energii cieplnej.</p> <p>Paliwo pellet drzewny, Certyfikaty: 5 klasa, ECO DESIGN</p>	KBP4 Moc 30 kW	24 500,00	3 675,00	1 960,00	5 635,00
23.	<p>AUTOMATYCZNY KOCIOŁ NA PELLE - KONDENSACYJNY Sprawność kondensacyjna powyżej 100%, automatyczny samoczyszczący palnik, modulacja pracy w zakresie 30 - 100 % , automatyczne czyszczenie wymiennika i komory spalania, sterowanie pogodowe z kompletem czujników, zasobnik na pellet minimum 190 litrów, sonda lambda, sterowanie przez internet. Możliwość współpracy z innym źródłem ciepła np. kolektory słoneczne, pompa ciepła, kocioł c.o. na gaz. Możliwość współpracy z zewnętrznym zasobnikiem na pellet (opcja). Licznik energii cieplnej.</p> <p>Paliwo pellet drzewny, Certyfikaty: 5 klasa, ECO DESIGN</p>	KBK1 Moc 10kW	37 000,00	5 550,00	2 960,00	8 510,00
24.	<p> Automatyka pogodowa z czujnikiem zewnętrznym, sterownik pokojowy bezprzewodowy lub inny system komunikacji wewnątrz budynku, sterowanie jednym obiegiem grzewczym bez mieszacz, min. dwoma obiegami grzewczymi z mieszaczem, obiegiem CWU, cyrkulacją, w standardzie sterowanie przez Internet, licznik energii cieplnej lub funkcja zliczania wyprodukowanej energii w sterowniku.</p>	KBK2 Moc 20kW	39 000,00	5 850,00	3 120,00	8 970,00
25.	<p> Automatyka pogodowa z czujnikiem zewnętrznym, sterownik pokojowy bezprzewodowy lub inny system komunikacji wewnątrz budynku, sterowanie jednym obiegiem grzewczym bez mieszacz, min. dwoma obiegami grzewczymi z mieszaczem, obiegiem CWU, cyrkulacją, w standardzie sterowanie przez Internet, licznik energii cieplnej lub funkcja zliczania wyprodukowanej energii w sterowniku.</p>	KBK 3 Moc 30kW	42 000,00	6 300,00	3 360,00	9 660,00
26.	<p>AUTOMATYCZNY KOCIOŁ NA ZRĘBKI DRZEWNE I TROCINY Automatyka pogodowa z czujnikiem zewnętrznym, sterownik pokojowy bezprzewodowy lub inny system komunikacji wewnątrz budynku, sterowanie jednym obiegiem grzewczym bez mieszacz, min. dwoma obiegami grzewczymi z mieszaczem, obiegiem CWU, cyrkulacją, w standardzie sterowanie przez Internet, licznik energii cieplnej lub funkcja zliczania wyprodukowanej energii w sterowniku.</p>	KBZ 1 Moc 25 kW	37 000,00	5 550,00	2 960,00	8 510,00
27.	<p> Automatyka pogodowa z czujnikiem zewnętrznym, sterownik pokojowy bezprzewodowy lub inny system komunikacji wewnątrz budynku, sterowanie jednym obiegiem grzewczym bez mieszacz, min. dwoma obiegami grzewczymi z mieszaczem, obiegiem CWU, cyrkulacją, w standardzie sterowanie przez Internet, licznik energii cieplnej lub funkcja zliczania wyprodukowanej energii w sterowniku.</p>	KBZ 2 Moc 40 kW	42 000,00	6 300,00	3 360,00	9 660,00
28.	<p>KOCIOŁ NA ZGASOWANIE DREWNA Z BUFOREM Kocioł zgazowujący drewno (suche drewno o wilgotności do 15% - sezonowane trzy lata lub suszone)</p>	KBG1 Moc 20 kW	21 000,00	3 150,00	1 680,00	4 830,00

29.	z automatycznym zaworem mieszającym zasobnikiem buforowym min. 500 litrów, sterownik pokojowy bezprzewodowy z dotykowym wyświetlaczem, regulator kotłowy z dotykowym wyświetlaczem sterujący minimum: dwoma obiegami grzewczymi, jednym obiegiem grzewczym bez mieszacza, obieg grzewczy CWU, sterowanie pogodowe z czujnikiem zewnętrznym i moduł internetowy umożliwiający zdalne sterowanie pracą kotła, licznik energii cieplnej. Paliwo: drewno sezonowane lub suszone o wilgotności do 15% Certyfikaty: 5 klasa, ECO DESIGN	KBG2 Moc 30kW	25 000,00	3 750,00	2 000,00	5 750,00
30.	KOCIOŁ C.O. KOMBI Z BUFOREM Kocioł zgazowujący drewno (suche drewno wilgotności do 15% sezonowane trzy lata lub suszone) wyposażony w dodatkowy palnik umożliwiający spalanie pelletu drzewnego, instalacja z buforem ciepła minimum 500 litrów, automatyczny zaworem mieszającym z siłownikiem, kocioł wyposażony w automatykę pogodową, umożliwiający sterowanie przez internet, sondą lambda, automatycznym czyszczeniem palnika, komory spalania i wymiennika z odprowadzeniem popiołu do zbiornika zewnętrznego. Sterownik pokojowy bezprzewodowy z dotykowym wyświetlaczem sterujący minimum: dwoma obiegami grzewczymi z mieszaczem, jednym obiegiem grzewczym bez mieszacza. Obieg grzewczy CWU,, sterowanie pogodowe z czujnikiem zewnętrznym i moduł internetowy umożliwiający zdalne sterowanie pracą kotła, licznik energii cieplnej. Paliwo: drewno sezonowane lub suszone o wilgotności do 15%, pellet drzewny 6-8 mm Certyfikaty: 5 klasa, ECO DESIGN	KBG3 Moc 20kW	39 000,00	5 850,00	3 120,00	8 970,00
31.	Kocioł zgazowujący drewno (suche drewno wilgotności do 15% sezonowane trzy lata lub suszone) wyposażony w dodatkowy palnik umożliwiający spalanie pelletu drzewnego, instalacja z buforem ciepła minimum 500 litrów, automatyczny zaworem mieszającym z siłownikiem, kocioł wyposażony w automatykę pogodową, umożliwiający sterowanie przez internet, sondą lambda, automatycznym czyszczeniem palnika, komory spalania i wymiennika z odprowadzeniem popiołu do zbiornika zewnętrznego. Sterownik pokojowy bezprzewodowy z dotykowym wyświetlaczem sterujący minimum: dwoma obiegami grzewczymi z mieszaczem, jednym obiegiem grzewczym bez mieszacza. Obieg grzewczy CWU,, sterowanie pogodowe z czujnikiem zewnętrznym i moduł internetowy umożliwiający zdalne sterowanie pracą kotła, licznik energii cieplnej. Paliwo: drewno sezonowane lub suszone o wilgotności do 15%, pellet drzewny 6-8 mm Certyfikaty: 5 klasa, ECO DESIGN	KBG4 Moc 30kW	44 000,00	6 600,00	3 520,00	10 120,00

c) Automatische Kessel für zentrale Heizung auf Holzpellets

Lp.	Rodzaj instalacji	Symbol instalacji	Szacunkowa wartość instalacji netto bez VAT [Zł]	SZACUNKOWY WKŁAD WŁASNY		
				15% ceny netto wybranej instalacji [Zł]	Wartość podatku VAT 8% [Zł]	RAZEM DO WPŁATY [Zł]
32.	AUTOMATYCZNY KOCIOŁ NA EKOGRΟΣZEK STANDARD Zasobnik zintegrowany z kotłem z możliwością montażu z lewej lub prawej strony kotła, palnik retortowy z modulacją mocy 30 - 100%, sterownik kotła w standardzie, sterowanie obiegiem grzewczym kotłowym, obiegiem grzewczym CO, obiegiem grzewczym CO z mieszaczem, obiegiem CWU, opcjonalnie możliwość rozszerzenia o sterownik pokojowy przewodowy lub bezprzewodowy, system automatycznego odpowietniania, moduł sterowania przez internet, współpracę z sondą lambda zabezpieczenie przed cofnięciem płomienia do zasobnika na ekogroszek, czujnik pracy podajnika, licznik energii cieplnej	KES 1 Moc 14kW	13 000,00	1 950,00	1 040,00	2 990,00
33.		KES 2 Moc 20 kW	14 500,00	2 175,00	1 160,00	3 335,00
34.		KES 3 Moc 24 kW	15 500,00	2 325,00	1 240,00	3 565,00
35.	AUTOMATYCZNY KOCIOŁ NA EKOGRΟΣZEK PREMIUM Zasobnik zintegrowany z kotłem, palnik retortowy z modulacją mocy 30 - 100%, automatyczne czyszczenie i odpowietnianie, system zabezpieczeń przed cofnięciem płomienia do zasobnika paliwa, bezprzewodowy sterownik - panel pokojowy, praca w trybie lato - zima,	KEP 4 Moc 14kW	15 000,00	2 250,00	1 200,00	3 450,00
36.		KEP 5 Moc 20 kW	16 500,00	2 475,00	1 320,00	3 975,00

37.	funkcja priorytetu CWU, pracy równoległej, możliwość współpracy z innym źródłem ciepła (kocioł gazowy lub olejowy), funkcja dezynfekcji termicznej, zdalne sterowanie pracą kotła przez internet, sonda lambda, licznik energii cieplnej. Paliwo: ekogroszek Certyfikaty: 5-klasa, ECO DESIGN	KEP 6 Moc 30 kW	18 000,00	2 700,00	1 440,00	4 140,00
-----	---	------------------------------	-----------	----------	----------	-----------------

d) Zespoły podgrzewu ciepłej wody użytkowej do współpracy z kotłami na biomasę i ekogroszek

Lp.	Rodzaj instalacji WYŁĄCZNIE DO WSPÓŁPRACY Z KOTŁEM NA BIOMASĘ LUB EKOGRΟΣZEK	Symbol instalacji	Szacunkowa wartość instalacji netto bez VAT [Zł]	SZACUNKOWY WKŁAD WŁASNY		
				15% ceny netto wybranej instalacji [Zł]	Wartość podatku VAT 8% [Zł]	RAZEM DO WPŁATY [Zł]
38.	Zespół podgrzewu ciepłej wody użytkowej składający się z: emaliowanego zasobnika o pojemności minimum 150 litrów , z wężownicą współpracującą z kotłem, pompą ładowania zasobnika, anodą tytanową, z możliwością montażu grzałki elektrycznej, zasobnika izolowanego stojącego lub wiszącego, kompletu zabezpieczeń i zespołu przyłącza zimnej wody do zasobnika, licznika energii cieplnej.	ZCW 1 POJEMN. 150 LITRÓW	2 500,00	375,00	200,00	575,00
39.	Zespół podgrzewu ciepłej wody użytkowej składający się z: emaliowanego zasobnika o pojemności minimum 200 litrów , z wężownicą współpracującą z kotłem, pompą ładowania zasobnika, anodą tytanową, z możliwością montażu grzałki elektrycznej, zasobnika izolowanego stojącego, kompletu zabezpieczeń i zespołu przyłącza zimnej wody do zasobnika, licznika energii cieplnej.	ZCW 2 POJEMN. 200 LITRÓW	3 000,00	450,00	240,00	690,00
40.	Zespół podgrzewu ciepłej wody użytkowej składający się z : emaliowanego zasobnika o pojemności minimum 300 litrów , z dwiema wężownicami (współpraca z kotłem i innym dodatkowym źródłem ciepła), pompą ładowania zasobnika, z anodą tytanową, z możliwością montażu grzałki elektrycznej, zasobnika izolowanego stojącego, kompletu zabezpieczeń i zespołu przyłącza zimnej wody do zasobnika, licznika energii cieplnej.	ZCW 3 POJEMN. 300 LITRÓW	4 000,00	600,00	320,00	920,00

e) Przyłącz ciepłowniczy do budynku z sieci ciepłowniczej

Lp.	PRZYŁĄCZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ* <u>Warunek preferowany:</u> Dla przyłączy ciepłowniczych - budynek zlokalizowany w bezośrednim sąsiedztwie magistrali ciepłowniczej	Symbol instalacji	Szacunkowa wartość instalacji netto bez VAT [Zł]	SZACUNKOWY WKŁAD WŁASNY		
				15% ceny netto wybranej instalacji [Zł]	Wartość podatku VAT 23% [Zł]	RAZEM DO WPŁATY [Zł]
41.	Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku dla c.o. i c.w.u. obejmujące wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku, budowę wężła ciepłowniczego w budynku, budowę wewnętrznych przyłączy c.o. i c.w.u (piony i przyłącza do mieszkań), montaż opomiarowanych mieszkaniowych węzłów cieplnych,	PEC 1	Wycena indywidualna w oparciu o warunki wydane przez MPEC Sp. z o.o. w Przemyślu			

42.	Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku tylko c.o. obejmujące wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku, budowę jednofunkcyjnego węzła ciepłowniczego w budynku, budowę wewnętrznych przyłączy c.o. (piony i przyłącza do mieszkań), montaż opomiarowanych mieszkaniowych węzłów cieplnych,	PEC 2	Wycena indywidualna w oparciu o warunki wydane przez MPEC Sp. z o.o. w Przemyślu
43.	Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku tylko c.w.u. obejmujące modernizację lub wymianę istniejącego węzła jednofunkcyjnego, budowę wewnętrznych przyłączy c.w.u. (piony i przyłącza do mieszkań), montaż wodomierzy dla ciepłej wody,	PEC 3	Wycena indywidualna w oparciu o warunki wydane przez MPEC Sp. z o.o. w Przemyślu, Spółdzielnię Mieszkaniową
44.	Modernizacja lub wymiana istniejących węzłów cieplnych w budynkach mająca na celu umożliwienie automatyzacji pracy węzła i zastosowanie monitoringu oraz zdalnej regulacji parametrów.	PEC 4	Wycena indywidualna w oparciu o warunki wydane przez MPEC Sp. z o.o. w Przemyślu, Spółdzielnię Mieszkaniową
*W przypadku przyłączy ciepłowniczych warunki przyłączenia i koszty wykonania przyłącza zostaną określone przez operatora sieci ciepłowniczej indywidualnie dla każdego przyłącza.			

9. Wszystkie urządzenia i materiały wykorzystane do montażu instalacji muszą być fabrycznie nowe. Ponadto muszą posiadać wymagane certyfikaty, świadectwa jakości, atesty i aprobaty techniczne wymagane do dopuszczenia materiałów do stosowania w budownictwie i obrocie handlowym.
10. Gmina Miejska Przemyśl zastrzega sobie prawo do ograniczenia liczby instalacji zaproponowanych w Regulaminie w obrębie poszczególnych rodzajów instalacji w zależności od zainteresowania mieszkańców i sytuacji związanych z przygotowaniem projektu.
11. Każdy rodzaj instalacji będzie opomiarowany. W okresie trwałości Projektu Mieszkaniec zobowiązuje się do podawania informacji o aktualnym stanie licznika na wezwanie Gminy Miejskiej Przemyśl lub do umożliwienia przedstawicielowi Gminy Miejskiej Przemyśl dostępu do instalacji w celu sprawdzenia stanu licznika.
12. Po wyborze Projektu do dofinansowania i podpisaniu przez Gminę Miejską Przemyśl umowy o dofinansowanie, Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt dostosuje instalację elektryczną i/lub wodną i/lub centralnego ogrzewania do wymagań instalacji urządzeń nie będących w zakresie realizacji Projektu (np. modernizacja komina spalinowego, wentylacji i nawiewu do pomieszczenia kotłowni, itp.) Konieczność wykonania ww. robót, ich rodzaj i dokładny zakres zostaną ustalone w trakcie przeprowadzania Weryfikacji Technicznej.
13. Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie prace remontowe, które wykraczają poza zakres odtworzeniowy (np. malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych i podłogowych).
14. W okresie trwałości Projektu, tj. przez 5 lat od zakończenia Projektu oraz po zakończeniu okresu trwałości Mieszkaniec jest zobowiązany na własny koszt zapewnić paliwo do kotłów centralnego ogrzewania dopuszczone przez producentów kotłów.
15. Nabór prowadzony jest do dwóch oddzielnych projektów, tj. osobno do poddziałania **3.3.1 Realizacja planów niskoemisyjnych** (dot. budowy przyłączy ciepłowniczych, wymiany nieefektywnych kotłów na paliwa stałe na kotły gazowe lub kotły opalane biomasą: pellet drzewny i zrębki drzewne, drewno) i osobno do poddziałania **3.3.2 Redukcja emisji** (dot. wymiany nieefektywnych kotłów na paliwa stałe na automatyczne kotły na ekogroszek). W obu przypadkach deklaracje udziału w projekcie przyjmowane są wg kolejności zgłoszeń.
16. Mieszkańcy w czasie weryfikacji technicznych mają prawo dokonać zmiany urządzenia w obrębie obu projektów.

§ 5

SKŁADANIE DEKLARACJI - PRZYGOTOWANIE I REALIZACJA PROJEKTU

1. Celem wzięcia udziału w Projekcie Mieszkańcy składają Deklarację zgodnie ze wzorem udostępnionym przez Gminę Miejską Przemyśl, stanowiącym załącznik nr 1 do Regulaminu.

2. **Deklaracje należy składać w Urzędzie Miasta Przemyśla, Rynek 26 - w terminie od dnia 09.07.2018 r. do dnia 31.07.2018 r., w godzinach od 9.00 do 14.00.**
3. Jeżeli liczba deklaracji złożonych w pierwszym terminie nie będzie wystarczająca, Gmina Miejska Przemyśl może przedłużyć czas naboru, może w dowolnym czasie ogłosić nabór uzupełniający lub nabór ciągły. O zmianach w terminach naboru Mieszkańcy będą informowani za pośrednictwem strony internetowej Gminy Miejskiej Przemyśl: www.przemysl.pl.
4. Deklaracje będą rozpatrywane przez Komisję ds. wyboru ostatecznych odbiorców Projektu, powołaną przez Prezydenta Miasta Przemyśla według kolejności ich złożenia. W przypadku niekompletnej lub błędnie wypełnionej Deklaracji lub niedołączenia wymaganych dokumentów, Mieszkaniec zostanie wezwany do korekty/uzupełnienia Deklaracji lub dołączenia brakujących dokumentów w terminie 7 dni.
5. Spośród kompletnych i poprawnie wypełnionych Deklaracji zostanie wyłoniona grupa docelowa ostatecznych odbiorców Projektu. Kryteria wyboru grupy docelowej oraz sposób kwalifikacji ostatecznych odbiorców do udziału w Projekcie zostały szczegółowo opisane w §6 niniejszego regulaminu. Mieszkańcy, którzy na tym etapie nie zakwalifikowali się do grupy docelowej zostaną umieszczeni na liście rezerwowej. Z chwilą rezygnacji Mieszkańca z udziału w Projekcie, niepodpisania lub rozwiązania umowy z którymkolwiek z ostatecznych odbiorców Projektu z grupy docelowej, kolejni Mieszkańcy z listy rezerwowej będą przechodzili do grupy docelowej uczestników Projektu.
6. **Ostateczna lista uczestników Projektu powinna zostać utworzona do dnia 31.08.2018 r.** Jednocześnie w przypadku złożenia większej liczby deklaracji przez zainteresowanych (powyżej 300 szt.), Gmina Miejska Przemyśl zastrzega sobie prawo do podania ostatecznej liczby uczestników Projektu w terminie późniejszym. Informacja o tym fakcie zostanie podana za pośrednictwem strony internetowej Gminy Miejskiej Przemyśl: www.przemysl.pl.
7. Po wyborze Projektu do dofinansowania i podpisaniu przez Gminę Miejską Przemyśl umowy o dofinansowanie Projektu z Instytucją Zarządzającą RPO WP na lata 2014-2020, Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w Projekcie zostaną pisemnie zaproszeni do podpisania Umowy uczestnictwa w Projekcie.
8. Korespondencja pomiędzy Gminą Miejską Przemyśl, a Mieszkańcem i odwrotnie prowadzona będzie przy użyciu dostępnych środków komunikacji.
9. Warunkiem przystąpienia do wykonania Instalacji na budynku mieszkalnym/lub niemieszkalnym jest wypełnienie wszystkich warunków uczestnictwa w Projekcie, o których mowa w § 3 Regulaminu, włącznie z wpłatą pełnej kwoty z tytułu uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie.
10. Mieszkańcy biorący udział w Projekcie, nie mają prawa do wysuwania roszczeń w stosunku do Gminy Miejskiej Przemyśl, ani do firmy zewnętrznej przygotowującej projekt w przypadku, gdy realizacja Projektu nie dojdzie do skutku z powodu nieuzyskania przez Gminę Miejską Przemyśl dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.
11. Mieszkańcy biorący udział w projekcie zobowiązują się do terminowego regulowania wpłat (zaliczka i druga transza) z tytułu wkładu własnego. Nieuregulowanie wpłaty oznacza rezygnację z udziału w projekcie. Nieuregulowanie w wyznaczonym terminie drugiej transzy równoznaczne jest z wypowiedzeniem zawartej Umowy pomiędzy Gminą Miejską Przemyśl, a Mieszkańcem.
12. Regulamin może ulec zmianie w przypadku zmian w dokumentach programowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (szczególnie w zakresie kwalifikowania wydatków) oraz zmiany bądź wprowadzenia innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie przygotowania i realizacji Projektu.
13. Informacje o zmianach regulaminu będą publikowane na stronie internetowej Gminy Miejskiej Przemyśl www.przemysl.pl. Mieszkańcy - uczestnicy projektu zobowiązani są śledzić na bieżąco informacje dotyczące realizacji projektu na ww. stronie internetowej.
Opublikowanie zmiany regulaminu na stronie internetowej jest równoznaczne z poinformowaniem uczestników o zmianach.

§ 6

KRYTERIA WYBORU OSTATECZNYCH ODBIORCÓW

Spośród Mieszkańców zainteresowanych uczestnictwem w Projekcie, którzy w terminie złożyli prawidłowo wypełnione Deklaracje przystąpienia do Projektu, wyłoniona zostanie **grupa docelowa ostatecznych odbiorców Projektu** w oparciu o następujące kryteria wyboru:

I. KRYTERIA FORMALNO - PRAWNE

1. Lokalizacja nieruchomości, na której wykonana ma być Instalacja znajduje się na terenie Gminy Miejskiej Przemysł,
2. Uregulowany stan prawny nieruchomości, na której wykonana ma być Instalacja - posiadane prawo do dysponowania nieruchomością bezterminowo lub co najmniej do 31 grudnia 2026 roku (okres trwałości projektu),
3. Brak jakichkolwiek nieuregulowanych, a wymagalnych zobowiązań Mieszkańca wobec Gminy.
4. W budynku, w którym będzie montowane nowe źródło ciepła w okresie ostatnich 10 lat były przeprowadzone inwestycje mające na celu zwiększenie efektywności energetycznej budynków (np.: docieplenie ścian, fundamentów, stropów, wymiana stolarki okiennej, wymiana drzwi zewnętrznych, wymiana oświetlenia budynku na energooszczędne, wymiana sprzętów domowych na energooszczędne itp.)

W przypadku niespełnienia warunków wymienionych w punktach 1 i 2 - deklaracja zostanie odrzucona, mieszkaniec nie będzie mógł uczestniczyć w projekcie.

W przypadku stwierdzenia zaległości w opłatach wymaganych zobowiązań wobec Gminy Miejskiej Przemysł. Uczestnik projektu który złożył deklarację zostanie wezwany do uregulowania zaległości w terminie 7 dni. Nieuregulowanie zaległości w wyznaczonym terminie - automatycznie wyklucza uczestnika z projektu.

Uczestnicy projektu spełniający wszystkie kryteria formalno - prawne zostaną dopuszczeni do II etapu oceny według pozostałych kryteriów.

II. POZOSTAŁE KRYTERIA WYBORU GRUPY DOCELOWEJ (dotyczy budynków jednorodzinnych i mieszkań indywidualnych)

KRYTERIUM NR 1 - SPOŁECZNO - EKONOMICZNE (ubóstwo energetyczne)	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
Uczestnik projektu spełnia jedno z niżej wymienionych kryteriów dotyczących ubóstwa energetycznego	10 pkt.
Uczestnik nie spełnia żadnego z kryteriów dotyczących ubóstwa energetycznego	5 pkt.

Preferowane będą gospodarstwa domowe spełniające co najmniej jedno z niżej wymienionych kryteriów społeczno-ekonomicznych:

1. Gospodarstwa domowe, których członkowie w dniu złożenia Deklaracji przystąpienia do Projektu posiadać będą przyznane prawo do dodatku mieszkaniowego i/lub energetycznego albo w ciągu 12 miesięcy poprzedzających złożenie Deklaracji przystąpienia do Projektu otrzymali pomoc rzeczową w postaci opału (lub ryczałtu na jego zakup) w rozumieniu ustawy z 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U.2017.180 t.j. z dnia 30.01.2017r.) oraz przepisów o pomocy społecznej,
2. Gospodarstwa domowe, których członkami są osoby z niepełnosprawnością czyli osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U.2016.2046 t.j. z dnia 16.12.2016r.),
3. Gospodarstwa domowe, których członkami są osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz.U.2017.882 t.j. z dnia 05.05.2017r.),
4. Gospodarstwa domowe, których członkowie w dniu złożenia Deklaracji przystąpienia do Projektu

posiadać będą przyznane prawo do świadczenia rodzinnego w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U.2017.1952 t.j. z dnia 20.10.2017r.),

5. Gospodarstwa domowe, których członkami są rodziny wielodzietne w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. świadczeniach rodzinnych(Dz.U.2017.1952 t.j. z dnia 20.10.2017r.),
6. Gospodarstwa domowe, których członkami są rodziny zastępcze w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz.U.2017.697 t.j. z dnia 31.03.2017r.).

Kryteria społeczno-ekonomiczne dotyczą osób zameldowanych w lokalu/budynku, w którym wykonana będzie Instalacja. Kwalifikacja ostatecznych odbiorców zostanie przeprowadzona na podstawie oświadczeń Mieszkańca zamieszczonych w Deklaracji oraz dołączonych do Deklaracji dokumentów potwierdzających spełnienie kryterium.

Na potwierdzenie spełnienia co najmniej jednego z ww. kryteriów społeczno-ekonomicznych, Mieszkaniec jest zobowiązany dostarczyć przynajmniej jeden z poniższych dokumentów (kserokopię, a oryginał do wglądu):

1. Dla osób posiadających prawo do dodatku mieszkaniowego i/lub energetycznego lub osób otrzymujących pomoc rzeczową w postaci opału lub ryczałtu na jego zakup - decyzja administracyjna przyznająca dodatek mieszkaniowy wraz z ryczałtem na zakup opału na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatku mieszkaniowym (Dz.U.2017.180 t.j. z dnia 30.01.2017r.) lub dodatek energetyczny na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz.U.2017.220 t.j. z dnia 06.02.2017r.) albo decyzja administracyjna przyznająca pomoc w postaci opału na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U.2017.1769 t.j. z dnia 22.09.2017r.),
2. Dla osób z niepełnosprawnością - aktualne jedno z następujących orzeczeń:
 - a) orzeczenie o zakwalifikowaniu przez organy orzekające do jednego z trzech stopni niepełnosprawności określonych w art. 3 ustawy,
 - b) orzeczenie o całkowitej lub częściowej niezdolności do pracy na podstawie odrębnych przepisów,
 - c) orzeczenie o niepełnosprawności, wydanym przed ukończeniem 16 roku życia,
 - d) orzeczenie lekarza orzecznika Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
 - e) orzeczenie Komisji Inwalidztwa i Zatrudnienia o zaliczeniu do grupy inwalidów,
 - f) orzeczenie o stałej albo długotrwałej niezdolności do pracy w gospodarstwie rolnym wydane przez KRUS.
3. Dla osób z zaburzeniami psychicznymi - aktualne orzeczenie o niepełnosprawności lub zaświadczenie lekarskie,
4. Dla osób posiadających prawo do świadczeń rodzinnych - decyzja administracyjna przyznająca świadczenia rodzinne na podstawie ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U.2017.1952 t.j. z dnia 20.10.2017r.),
5. Dla rodzin wielodzietnych wychowujących troje i więcej dzieci - decyzja administracyjna przyznająca zasiłek rodzinny na podstawie ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U.2017.1952 t.j. z dnia 20.10.2017r.),
6. Dla rodzin zastępczych - postanowienie Sądu o ustanowieniu rodziny zastępczej.

KRYTERIUM NR 2 - LICZBA OSÓB ZAMIESZKUJACYCH W GOSPODARSTWIE DOMOWYM UCZESTNICZĄCYM W PROJEKCIE	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
W gospodarstwie domowym zamieszkuje (jest zameldowanych) 8 i więcej osób	10 pkt.
W gospodarstwie domowym zamieszkuje (jest zameldowanych) łącznie 6 - 7 osób	7 pkt.
W gospodarstwie domowym zamieszkuje (jest zameldowanych) łącznie 4 - 5 osób	5 pkt.
W gospodarstwie domowym zamieszkuje (jest zameldowanych) łącznie 1 - 3 osób	3 pkt.

Przy ocenie spełnienia kryterium liczby osób zamieszkujących w gospodarstwie domowym uczestnik projektu składa oświadczenie w deklaracji. Przy podawaniu liczby osób zamieszkujących gospodarstwo domowe należy

uwzględnić wszystkie osoby zamieszkujące i zameldowane w budynku. Pracownicy Urzędu Miejskiego w Przemysłu dokonają weryfikacji podanych informacji.

KRYTERIUM NR 3 - KOSZT SZACUNKOWY WYBRANEGO URZĄDZENIA	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
Kocioł centralnego ogrzewania o wartości w przedziale cenowym do 9999 zł netto (dotyczy ceny kotła i dodatkowo wybranego zasobnika ciepłej wody użytkowej)	10 pkt.
Kocioł centralnego ogrzewania o wartości w przedziale cenowym od 10000 do 20000 zł netto (dotyczy ceny kotła i dodatkowo wybranego zasobnika ciepłej wody użytkowej)	7 pkt.
Kocioł centralnego ogrzewania o wartości w przedziale cenowym od 20001 do 30000 zł netto (dotyczy ceny kotła i dodatkowo wybranego zasobnika ciepłej wody użytkowej)	4 pkt.
Kocioł centralnego ogrzewania o wartości w przedziale cenowym powyżej 30000 zł netto (dotyczy ceny kotła i dodatkowo wybranego zasobnika ciepłej wody użytkowej)	3 pkt.

Przy ocenie spełnienia kryterium ceny wybranego urządzenia brana będzie pod uwagę szacunkowa cena netto wybranego urządzenia. Jeżeli uczestnik projektu oprócz kotła wybrał jeszcze zasobnik ciepłej wody użytkowej do oceny będzie brana pod uwagę łączna szacunkowa cena netto obu wybranych urządzeń.

KRYTERIUM NR 4 - DOTYCHCZASOWY PRZEWAŻAJĄCY RODZAJ PALIWA UŻYWANEGO DO OGRZEWANIA BUDYNKU	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
Budynek w minimum 90% ogrzewany węglem, ekogroszkiem, miałem węglowym	10 pkt.
Budynek ogrzewany w systemie mieszanym węgiel 70% - drewno 30%	7 pkt.
Budynek ogrzewany drewnem, zrębkami drzewnymi, trocinami, brykietem lub pelletem	4 pkt.
Budynek ogrzewany w systemie mieszanym paliwo stałe + gaz	2 pkt.

Przy ocenie spełnienia kryterium dotychczasowy przeważający rodzaj paliwa używanego do ogrzewania budynku, będą brane pod uwagę oświadczenia uczestników projektu złożone podczas weryfikacji technicznej budynku.

Wybór grupy docelowej Projektu czyli kwalifikacja ostatecznych odbiorców do udziału w Projekcie będzie się odbywała następująco (domki jednorodzinne, mieszkania indywidualne) :

1. Spośród Mieszkańców, którzy zgłoszą swój udział w Projekcie zostaną wyłonione osoby spełniające kryteria formalno-prawne,
2. Deklaracje Mieszkańców zakwalifikowanych pod względem formalno-prawnym zostaną poddane ocenie według pozostałych kryteriów.
3. Po dokonaniu oceny według wszystkich czterech kryteriów uczestnicy projektu zostaną uszeregowani według ilości uzyskanych punktów wynikających z przeprowadzonej oceny.
4. Uczestnicy zostaną przypisani do listy rankingowej według ilości punktów uzyskanych według kryteriów oceny.
5. W przypadku uzyskania równej ilości punktów przez kilku uczestników projektu o kolejności na liście rankingowej będzie decydować data i godzina złożenia deklaracji.
6. **Na podstawie uzyskanej punktacji uczestnicy projektu będą przypisywani do wybranych instalacji do wyczerpania limitu maksymalnego dofinansowania ustalonego przez instytucję zarządzającą dla danego typu projektu.** W ten sposób powstanie lista podstawowa uczestników projektu.
7. Uczestnicy projektu którzy uzyskali mniejszą ilość punktów i nie znaleźli się na liście podstawowej pozostaną na liście rezerwowej.

III. POZOSTAŁE KRYTERIA WYBORU GRUPY DOCELOWEJ (budynki zbiorowego zamieszkania - spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, kamienice czynszowe)

KRYTERIUM NR 1 - SPOŁECZNO - EKONOMICZNE (ubóstwo energetyczne)*	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
W budynkach zgłaszanych do projektu rodziny spełniające kryterium społeczno-ekonomiczne stanowią więcej niż 20%	15 pkt.
W budynkach zgłaszanych do projektu rodziny spełniające kryterium społeczno-ekonomiczne stanowią 10% - 19,99%	10 pkt.
W budynkach zgłaszanych do projektu rodziny spełniające kryterium społeczno-ekonomiczne stanowią 5% - 9,99%	5 pkt.
W budynkach zgłaszanych do projektu rodziny spełniające kryterium społeczno-ekonomiczne stanowią 0% - 4,99%	0 pkt.

***Beneficjent zbiorowy** - Spółdzielnia Mieszkaniowa, Wspólnota Mieszkaniowa, Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Właściciele Kamienic Czynszowych przyjmuje od mieszkańców biorących udział w projekcie oświadczenia dotyczące spełnienia warunków kryterium społeczno- ekonomicznego. Oświadczenia składane są wraz z deklaracją w Urzędzie Miejskim w Przemyślu. Oświadczenia będą weryfikowane przez pracowników Urzędu Miejskiego. Każdy budynek rozpatrywany jest indywidualnie.

KRYTERIUM NR 2 - KOMPLEKSOWOŚĆ WYKONANIA INSTALACJI*	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku dla c.o. i c.w.u. obejmujące wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku, budowę węzła ciepłowniczego w budynku, budowę wewnętrznych przyłączy c.o. i c.w.u (piony i przyłącza do mieszkań), montaż opomiarowanych mieszkaniowych węzłów cieplnych,	20 pkt.
Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku tylko c.o. obejmujące wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku, budowę jednofunkcyjnego węzła ciepłowniczego w budynku, budowę wewnętrznych przyłączy c.o. (piony i przyłącza do mieszkań), montaż opomiarowanych mieszkaniowych węzłów cieplnych,	15 pkt.
Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku tylko c.w.u. obejmujące modernizację lub wymianę istniejącego węzła jednofunkcyjnego, budowę wewnętrznych przyłączy c.w.u. (piony i przyłącza do mieszkań), montaż wodomierzy dla ciepłej wody,	10 pkt.
Modernizacja lub wymiana istniejących węzłów cieplnych w budynkach mająca na celu umożliwienie automatyzacji pracy węzła i zastosowanie monitoringu oraz zdalnej regulacji parametrów.	5 pkt.

*W zakresie kryterium nr 2 - każdy budynek rozpatrywany jest indywidualnie.

KRYTERIUM NR 3 - ODSETEK MIESZKAŃCÓW BUDYNKU WIELORODZINNEGO*	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
W projekcie uczestniczy 90% - 100% gospodarstw domowych zamieszkujących zgłoszony budynek	20 pkt.
W projekcie uczestniczy 50% - 89,99% gospodarstw domowych zamieszkujących zgłoszony budynek	15 pkt.

W projekcie uczestniczy 35% - 49,99% gospodarstw domowych zamieszkujących zgłoszony budynek	10 pkt.
W projekcie uczestniczy 0% - 34,99% gospodarstw domowych zamieszkujących zgłoszony budynek	0 pkt.

*W zakresie kryterium nr 3 - każdy budynek rozpatrywany jest indywidualnie.

KRYTERIUM NR 4 - LICZBA GOSPODARSTW DOMOWYCH*	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
W projekcie uczestniczy powyżej 50 gospodarstw domowych ze zgłaszanego budynku	20 pkt.
W projekcie uczestniczy od 20 - 49 gospodarstw domowych ze zgłaszanego budynku	15 pkt.
W projekcie uczestniczy od 10 - 19 gospodarstw domowych ze zgłaszanego budynku	10 pkt.
W projekcie uczestniczy od 1 - 9 gospodarstw domowych ze zgłaszanego budynku	5 pkt.

*W zakresie kryterium nr 4 - każdy budynek rozpatrywany jest indywidualnie.

KRYTERIUM NR 5 - DOTYCHCZASOWY PRZEWAŻAJĄCY RODZAJ PALIWA UŻYWANEGO DO OGRZEWANIA BUDYNKU	
OPIS OGÓLNY KRYTERIUM	Ilość punktów
Budynek w minimum 90% ogrzewany węglem, ekogroszkiem, miałem węglowym	20 pkt.
Budynek ogrzewany w systemie mieszanym węgiel 70% - drewno 30%	10 pkt.
Budynek ogrzewany drewnem, zrębkami drzewnymi, trocinami, brykietem lub pelletem	5 pkt.
Budynek ogrzewany w systemie mieszanym paliwo stałe + gaz	0 pkt.

Przy ocenie spełnienia kryterium dotychczasowy przeważający rodzaj paliwa używanego do ogrzewania budynku, będą brane pod uwagę oświadczenia uczestników projektu złożone podczas weryfikacji technicznej budynku. W zakresie kryterium 5 każdy budynek rozpatrywany jest indywidualnie.

Wybór grupy docelowej Projektu czyli kwalifikacja ostatecznych odbiorców do udziału w Projekcie będzie się odbywała następująco (budynki wielorodzinne):

1. Spośród Budynków, które zostaną zgłoszone do udziału w Projekcie zostaną wyłonione budynki spełniające kryteria formalno-prawne,
2. Budynki zakwalifikowane pod względem formalno-prawnym zostaną poddane ocenie według pozostałych kryteriów.
3. Po dokonaniu oceny według wszystkich pięciu kryteriów budynki zgłoszone do projektu zostaną uszeregowane według ilości uzyskanych punktów wynikających z przeprowadzonej oceny.
4. Budynki zostaną przypisane do listy rankingowej według ilości punktów uzyskanych według kryteriów oceny.
5. W przypadku uzyskania równej ilości punktów przez kilka budynków zgłoszonych do projektu o kolejności na liście rankingowej będzie decydować data i godzina złożenia deklaracji.
6. **Na podstawie uzyskanej punktacji budynki zgłoszone do projektu będą przypisywane do wybranych instalacji do wyczerpania limitu maksymalnego dofinansowania ustalonego przez Instytucję Zarządzającą dla danego typu projektu.** W ten sposób powstanie lista podstawowa uczestników projektu.
7. Budynki zgłoszone do projektu które uzyskały mniejszą ilość punktów i nie znalazły się na liście podstawowej pozostaną na liście rezerwowej.

IV. OSTATECZNA LISTA RANKINGOWA

1. Ostateczną listę rankingową tworzyć będą uczestnicy projektu zamieszkujący domy jednorodzinne i mieszkania indywidualne, jak również budynki wielorodzinne zgłoszone do projektu.

2. Na montaż gazowych kotłów kondensacyjnych, kotłów opalanych biomasą oraz przyłączy ciepłowniczych do budynków jednorodzinnych zostanie przeznaczony 40% uzyskanej kwoty dofinansowania z Poddziałania 3.3.1 RPO WP na lata 2014-2020 (to jest około 3 000 000,00 zł).
3. Na wykonanie przyłączy ciepłowniczych, węzłów cieplnych, przyłączy wewnętrznych c.o. i c.wu oraz mieszkaniowych węzłów cieplnych, do budynków wielorodzinnych zostanie przeznaczony 50% uzyskanej kwoty dofinansowania z Poddziałania 3.3.1 RPO WP na lata 2014-2020 (to jest około 3 750 000,00 zł), w tym środki na wykonanie przyłączy ciepłowniczych - maksymalny limit kwoty dla partnera projektu MPEC Sp. z o.o. w Przemyślu wynosi do 200 000,00 euro (środki w ramach pomocy de minimis).
4. Na wykonanie przyłączy ciepłowniczych kotłowni indywidualnych w budynkach niemieszkalnych dla partnerów projektu zostanie przeznaczony 10% uzyskanej kwoty dofinansowania z Poddziałania 3.3.1 RPO WP na lata 2014-2020 (to jest około 750 000,00 zł).
5. Na montaż kotłów centralnego ogrzewania na ekogroszek w budynkach jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz u partnerów projektu zostanie przeznaczony 100% uzyskanej kwoty dofinansowania z Poddziałania 3.3.2 RPO WP na lata 2014-2020 (to jest około 2 500 000,00 zł).
6. Proporcje podziału środków w zależności od zainteresowania poszczególnymi rodzajami instalacji mogą być dowolnie modyfikowane.
7. Środki na dofinansowanie będą przyznawane w poszczególnych grupach odbiorców do wyczerpania limitu według punktacji jaką uzyskały poszczególne deklaracje.
8. Deklaracje znajdujące się na liście rankingowej dla których braknie limitu dofinansowania, pozostają na liście rezerwowej.
9. Na miejsce uczestników którzy zrezygnują z udziału w projekcie bądź zostaną wykluczeni, wchodzi kolejno oczekujący uczestnicy z listy rezerwowej którzy oczekują na taką samą instalację z której zrezygnowano.

§ 7

PROCEDURA ODWOŁAWCZA

1. W terminie 7 dni od opublikowania listy uczestników na stronie internetowej Gminy Miejskiej Przemyśl, Mieszkańcy/Wnioskodawcy mogą zgłaszać w formie pisemnej odwołania w Urzędzie Miejskim w Przemyślu.
2. Odwołania powinny zawierać dane Mieszkańca wraz z numerem ewidencyjnym nadanym w dniu rejestracji deklaracji uczestnictwa w projekcie, opis problemu i uzasadnienie.
3. Wszelkie prawidłowo złożone odwołania zostaną rozpatrzone przez Komisję powołaną do spraw wyboru uczestników w Projekcie, w terminie 14 dni od dnia wpływu odwołania.
4. W przypadku stwierdzenia zasadności odwołania Mieszkaniec zostanie umieszczony na liście podstawowej lub rezerwowej uczestników zgodnie z regulaminem i kryteriami wyboru uczestników.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Mieszkańcy składający deklarację uczestnictwa w projekcie wyrażają w niej zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie podanym w niniejszym regulaminie oraz danych osobowych gromadzonych w związku z i w celu przesyłania treści, wymiany informacji oraz obsługi korespondencji.
2. W trakcie przygotowania i realizacji Projektu Mieszkańcy będą mieli **nadany numer ewidencyjny** (oddzielny dla każdego z dwóch projektów) według kolejności wpływu deklaracji uczestnictwa w projekcie.
3. Wszelkie zestawienia publikowane na stronie internetowej Gminy Miejskiej Przemyśl będą posiadały numery ewidencyjne zamiast danych osobowych.
4. Wnioski - deklaracje uczestnictwa będą przyjmowane kompletne i prawidłowo wypełnione z wymaganymi załącznikami.
5. W przypadku złożenia niekompletnej deklaracji lub niedołączenia wymaganych dokumentów, Wnioskodawca

zostanie wezwany do uzupełnienia lub korekty wniosku w terminie 7 dni od zawiadomienia drogą telefoniczną.

6. Na żadnym etapie przygotowania i realizacji projektu Mieszkaniec nie może posiadać zaległości w opłatach lokalnych i podatkach oraz innych należnościach na rzecz Gminy Miejskiej Przemysł. Jeżeli w wyniku weryfikacji wniosku okaże się, że występuje zaległość Mieszkaniec zostanie wezwany do jej uzupełnienia w ciągu 7 dni od pisemnego wezwania. Nieuregulowanie zaległości w wyznaczonym terminie spowoduje wykluczenie z projektu.
7. **Posiadanie zaległości alimentacyjnych dyskwalifikuje Mieszkańca z udziału w Projekcie.**
8. Mieszkańcy biorący udział w Projekcie, nie mają prawa do wysuwania roszczeń w stosunku do Gminy Miejskiej w Przemysłu w przypadku, gdy realizacja Projektu nie dojdzie do skutku z powodu nieuzyskania przez Gminę dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.
9. Regulamin może ulec zmianie w przypadku zmian w dokumentach programowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (szczególnie w zakresie kwalifikowania wydatków) oraz zmiany bądź wprowadzenia innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie przygotowania i realizacji Projektu.
10. Wszelkie informacje na temat przygotowania i realizacji projektu będą publikowane na stronie internetowej www.przemysl.pl.
11. W przypadku istotnej zmiany regulaminu, polegającej na zmianie zasad i wysokości odpłatności Mieszkańcy będą powiadomieni przy użyciu dostępnych środków komunikacji. Brak zgłoszenia sprzeciwu (rezygnacja z projektu w formie pisemnej ze względu na zmianę regulaminu), będzie uważany za kontynuowanie uczestnictwa w Projekcie i akceptację zmian w Regulaminie.
12. Gmina Miejska Przemysł będzie udzielać informacji telefonicznych na temat przygotowania i realizacji Projektu w godzinach pracy Urzędu pod **numerem telefonu (16) 675 20 52**.
13. Mieszkańcy mogą uzyskać informacje na temat projektu korzystając z poczty elektronicznej pod adresem e-mail: kotly@um.przemysl.pl

Załączniki do regulaminu:

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie
2. Umowa użyczenia
3. Dowód wpłaty/polecenia przelewu za wykonanie weryfikacji technicznej budynku jednorodzinnego lub mieszkania (90 zł brutto)
4. Dowód wpłaty/polecenie przelewu za wykonanie weryfikacji technicznej budynku zbiorowego zamieszkania lub budynku niemieszkalnego (350 zł brutto)
5. Zlecenie wykonania weryfikacji technicznej budynku.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) przekazuję Państwu informacje na temat gromadzenia danych, w związku z realizacją przedmiotowego projektu:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Miasta Przemyśla jest Prezydent Miasta Przemyśla, z siedzibą Rynek 1, 37-700 Przemyśl.
- 2) Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Miasta Przemyśla, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie Miasta Przemyśla za pomocą adresu: bbi@um.przemysl.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu uzyskania dofinansowania i rozliczenia montażu urządzeń związanych z projektem i będą udostępniane w oparciu o umowę powierzenia, firmie Ekosfera Energia Odnawialna Sp. z o.o., ul. Czajkowskiego 48, 38-400 Krosno.
- 4) Podstawą przetwarzania danych osobowych jest Pani/Pana zgoda.
- 5) Ma Pani/Pan prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 6) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych ma charakter dobrowolny, jednak w przypadku niepodania danych złożona deklaracja nie będzie rozpatrywana.
- 7) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu, z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa, następujące uprawnienia:
 - żądania dostępu do danych osobowych,
 - sprostowania swoich danych osobowych,
 - usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
- 8) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 9) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
- 10) Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu
- 11) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Jednocześnie zgodnie z art. 17 RODO

1. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora danych osobowych usunięcia swoich danych osobowych, jeżeli:
 - a) dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
 - b) cofnie Pani/Pan zgodę, na której opiera się przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a, i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania;
 - c) wnosi Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 wobec przetwarzania i nie występują nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania lub wnosi Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 2 wobec przetwarzania;
 - d) dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem.
2. Nie ma zastosowania ww. art. w zakresie w jakim przetwarzanie danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązków i wypełnienia szczególnych praw przez Administratora:
 - a) do celów archiwalnych (art. 5 ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach);
 - b) do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - c) do korzystania z prawa wolności do wypowiedzi i informacji.