

KRM  
KSM  
KDF  
+ p. Nadzi  
/p  
08.11.16

PROJEKT NR 214/2016

UCHWAŁA NR .....

Kancelaria Rady Miejskiej  
i Współpracy z Zarządami Osiedli  
Wpl.  
dnia 09.11.2016

RADY MIEJSKIEJ W PRZEMYSŁU

z dnia .....

w sprawie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) – Rada Miejska w Przemyśle

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl nieruchomości oznaczonej jako działka nr 897/2 o powierzchni 0,6732 ha w obrębie nr 212 m. Przemyśla, objętej księgą wieczystą nr PR1P/00001472/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Przemyśla

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Grzegorz Frydler  
Zastępca Prezydenta



Radca Przewny

mgr Jolanta Frydlewicz

09.11.2016

Naczelnik  
Wydziału Miast i Gminnego

08.11.2016

K. Rapora A. Ihanczyk

08.11.2016

## UZASADNIENIE

Wymieniona w projekcie uchwały nieruchomość oznaczona jako działka nr 897/2 obręb 212, stanowi własność osoby fizycznej, położona jest naprzeciw Cmentarza Głównego przy ul. Słowackiego w Przemyślu.

Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bakończycka I” zatwierdzonego uchwałą nr 96/99 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 31 maja 1999 r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego nr 18, poz. 1022 z dnia 20 sierpnia 1999 r.), ww. nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP2 – tereny zieleni miejskiej z parkingiem dla obsługi cmentarza komunalnego, wjazd na parking typu ulicznego z istniejącej ulicy głównej. W dniu 24 października 2016 r. Rada Miejska w Przemyślu podjęła uchwałę Nr 195/2016 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słowackiego III”, zgodnie z którym nieruchomość opisana wyżej położona jest w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem KP – teren parkingu ogólnodostępnego. Uchwała wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przytoczony opis przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stwarza możliwość budowy parkingu, który jest bardzo potrzebny w tym rejonie z racji znajdującego się wspomnianego wyżej cmentarza a także mającego powstać w sąsiedztwie Audytoryjnego Centrum Koncertowego przy Zespole Państwowych Szkół Muzycznych im. A. Maławskiego w Przemyślu. Budowa parkingu w opisanym miejscu z racji jego ogólnodostępnego charakteru znacznie poprawi infrastrukturę komunikacyjną.

Nadmienia się, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, a zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest nabycie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Przemyśl w celu jej zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie nabycia omawianej nieruchomości i wnoszę o jego przyjęcie.

### Załączniki:

1. Mapa ewidencji gruntów i budynków
2. Uproszczony wypis z rejestru gruntów

Z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Grzegorz Bujdler  
Zastępca Prezydenta

Naczelnik  
Wydziału Mienia Komunalnego

mgr Lucyna Pluta  
08.11.2016.

08.11.2016. B.M.I.G.  
K. Wapora A. L. Wójciszka



5515587

**Mapa zasadnicza**

skala 1:1000

Godło mapy: 8.119.10.21.1.4

Jednostka ewidencyjna: 186.201\_1 m.Przemysł

Obręb: 212

Identyfikator obrębu: 186201\_1.0212

Oznaczenie kancelaryjne: GKK.6642.1034.2016

Współrzędne prostokątne płaskie - układ 2000/8

Układ wysokości - Kronsztadt 86

Wydrukował: Anna Pękalska

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii  
 z treścią materiału państwowego zasobu  
 geodezyjnego i kartograficznego  
**PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA**  
 Mapa zasadnicza  
 Nazwa materiału zasobu  
 P. 1862.1974.51  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
 08.11.2016  
 Data wykonania kopii

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ  
**mgr inż. Anna Pękalska**  
 Podinspektor w Wydziale Geodezji,  
 Kartografii i Katastru